



1123/TOV

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle §536 a následujících Obchodního zákoníku)

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: Zahradnictví Franc – Petr Franc, Ing.Dr.

se sídlem: Kamenné Žehrovice, K rokli 299, 273 01

IČ: 165 25 841

DIČ: CZ7107110681

číslo účtu: 0380092399/0800 Česká Spořitelna Kladno

zastoupen: Ing. Dr. Petr Franc

Objednatel:

Město Smečno

se sídlem:

Náměstí TGM 12, 273 05 Smečno

IČ:

00 23 48 93

číslo účtu:

.....

zastoupen:

starostkou města Mgr. Pavlou Štrobachovou

2. Předmět díla

2.1. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce cest, regenerace zeleně a jiné práce potřebné k úpravě hřbitova ve městě Smečno.

- Likvidace náletových dřevin
- Udržovací řez vzrostlých lip - odstranění spodních větví, vynesení koruny
- Zpevnění cest na hřbitově – různé druhy štěrků, až po vrchní jemnou vrstvu (tzv. mlátový povrch). Hlavní cesty v šíři 4m, ostatní podle rozestupu hrobů 1,5 – 3m. Celkem se jedná o 1560 m².
- Vstupní prostranství upravit tak, aby mohla vjíždět auta MPS pro odpadní kontejnery – větší zátěž cest.
- Nový vstupní chodník pro pěší - dlažba, nová vrátka i schod ve vstupu.
- Zahradní úprava vnějšího prostranství.
- Nová vrata pro vjezd.
- Nově vyzděná zídka mezi vraty a vrátky.
- Nově vyzděná stávající studna, oprava pumpy.
- Zrcadlově vyzděná studna naproti vjezdu – osázení skruže.
- Vytvoření zídky pro kontejnery na odpad.
- Osázení a úprava odpočinkového prostranství s lavičkami. Odborné ošetření vysazených dřevin a prostranství, založení trávníku.
- Likvidace vytěženého materiálu.

Součástí dodávky je rovněž vytyčení místa plnění, souborné zpracování geodetických prací (zaměření inženýrských sítí, souborné zpracování geodetických prací v digitální formě, která bude v souladu s výkazy výměr, dokumentace skutečného provedení stavby, skládky a zemníky pro výstavbu vč. obstarání, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. nutných k vydání příslušných zákonných ustanovení. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z požadavků objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3. 2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po

jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

- 2.3. Použité materiály jsou základně stanoveny ve výkazu výměr. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít dodávek jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné dodávky, materiály, technologie nebo změny proti schválenému výkazu výměr.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel si je vědom toho, že nabídku učinil dle zadávací dokumentace a výkazů výměr, které zkontroloval, tuto dokumentaci považuje za správnou a dostatečnou k provedení díla a k úplnému nacenění díla s ohledem na všechny předpokládané náklady.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH	810.396,- Kč
DPH 14%:	0,- Kč
DPH 20%:	162.079,- Kč
Cena včetně DPH:	972.476,- Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty na jednotlivé objekty. Rozpočty jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla.
- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zařízení, provoz, údržbu a vyklizení místa plnění, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené se stavbou, náklady na zpracování realizační projektové dokumentace, projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3.4. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení (DPH).
- 3.5. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:
- V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny (změna výše DPH).

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací na díle: leden 2013
- 4.2. Ukončení díla: nejzazší termín červen 2013
- 4.3. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací, dále uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace.
- 4.4. Termíny plnění uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě nebude zhotoviteli uhrazena smluvní cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Práce budou propláceny po provedení a odsouhlasení dílčích soupisů provedených prací a to vždy 1 x za měsíc dle předložené faktury. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude min. 90 dní po předání objednateli. Uchazeč může nabídnout lepší platební podmínky, než je uvedeno výše.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.3. Neodstraní - li zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.
- 5.4. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací, zpracování dokumentace skutečného stavu.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatnit a zhotovitel bude platit objednateli následující smluvní pokuty:
- 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4. 3. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.1.2. Za nevyklizení místa plnění v termínech dle čl. 4. 4. smlouvy, a to 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 5.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- 6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 5.000,- Kč za každý den prodlení.

- 6.1.5. Za prodlení s termínem předání uzlových bodů díla v termínu dle harmonogramu, a to 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla. Nevyužije-li této možnosti, uplatňuje objednatel uhrazení smluvní pokuty na zhotoviteli formou faktury.
- 6.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou z důvodu na straně zhotovitele.

7. MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení místa plnění a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu provádění díla.
- 7.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací místo plnění bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Dopravní značení musí být plně funkční během celé realizace díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a v jeho bezprostředním okolí pořádek a čistotu, provádět denní úklid a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, stejně tak jako udržovat přilehlé komunikace v čistotě.
- 7.6. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej do takového stavu, jaký byl zdokumentován při předání místa plnění před započatím díla. Pokud místo plnění v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení místa plnění.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel, nebo jím pověřený zástupce, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 8.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.8. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.10. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.11. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude kryt rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 1 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
- 8.12. Nepředložení pojistné smlouvy dle odst. 8.11. je důvodem k odstoupení od smlouvy.

9. DENÍK SLUŽEB A DODÁVEK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace vč. jejich zdůvodnění, apod. Povinnost vést tento deník končí pro zhotovitele s datem odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 9.2. Zápisy do deníku čitelně zapisuje a podepisuje vedoucí či pověřený pracovník dodavatele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo vedoucího může do deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

- 9.3. Nesouhlasí-li vedoucí či pověřený pracovník dodavatele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě nepřítomnosti pracovníka pověřeného výkonem odběratelské kontroly objednatele na místě plnění doručí zhotovitel text zápisu písemně, e-mailem nebo faxem na adresu zmocněnce objednatele - odběratelské kontroly i adresu objednatele a od doručení začne plynout třídenní lhůta. Jestliže na zápis nebude druhou stranou odpovězeno ve stanoveném termínu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Obě strany jsou povinny se navzájem neprodleně informovat (mobil, e-mail) o všech podstatných, důležitých či rozhodujících zápisech do deníku, vč. výzev ke kontrolám atp.
- 9.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům v deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat na základě písemné výzvy zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.5. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.6. Deníky s originální verzí zápisů budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.
- 9.7. Deník musí být stále přístupný na místě plnění.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10. 3. smlouvy a místo plnění je vyčištěno a uvedeno do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených rozpočtem, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozpočtu.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

11. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 48 měsíců na stavební práce a 36 měsíců na služby a dodávky. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 11.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
 - 11.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.4.4. Odstoupení od smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je

objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

- 11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13. ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - Zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
 - Objednatel nepřevzme a neuhradí ty části díla, které nejsou dokončeny, nebo u kterých jsou vady a nedodělky.
- 13.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.
- 14.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu svobodné vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.
- 14.6 Tato smlouva je platná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Dodavatel prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

15. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

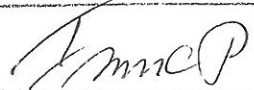
- oceněné výkazy výměr (rozpočty)
- časový harmonogram průběhu prací

Ve Smečně, dne 4. 1. 2013


Mgr. Pavla Štrobachová
za objednatele



Zahradnictví P.Franc
Okrasné dřeviny
Kamenné Zhořovice, K rokli 299
IČ: 165 25 841 DIČ: CZ7107110681
Tel.: 737 203 730, 603 412 400


za zhotovitele:

Kalkulace rozpočtu pro realizaci

Smečno, hřbitov rekonstrukce cest a regenerace zeleně

Rostlinný materiál celkem:	24772
Ostatní materiál celkem: (zemina, hnojivo, mulč, doprava, režie)	512399
mzdové náklady (orba, rotavátor, modelace , výsadba, mulčování, přihnojení)	415830
Založení trávníku - práce a osivo	19474
náklady celkem	972476
z toho základ daně	810396
DPH 20%	162079

Veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH, která je vyčíslena až v tomto souhrnu

Hřbitov Smečno, rekonstrukce cest a regenerace zeleně

Zahradnictví P. Franc. - Kamenné Žehrovice

č.	druh, odrůda	český název	kategorie	velikost	cena/ks	počet	celkem
	Listnaté stromy a keře						
					0		0
	Taxus baccata Streit Hedge	tis červený		60/80 bal	384	30	11508
	Buxus sempervirens	zimostráz		30/40 bal	221	26	5735
	Juniperus scopulorum Moonglow	jalovec sloupovitý		125/150 bal	623	2	1247
	Weigela, Deutzia, Spiraea	kvetoucí keře		80/120 bal	276	18	4963
	Prunus laurocerasus Mano	střemcha stálezelená		30/40	132	10	1319
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
	Rostliny celkem					86	24 772

Ostatní materiál			
druh - jednotka	množství	cena/ks	celkem
zahradnický substrát m ³	1,5	1 172	1 758
rašelina vláknitá - m ³		1 228	0
hnojivo - cererit - 50 kg	0,25	1 265	316
mulčovací kůra - m ³	4	841	3 363
Vrátka a dvoukřídlá vrata	1	17 250	17 250
opad odtěžená ornice, kořeny, kámen m3	431,35		0
obložky kačírek, praný m3		761	0
štěrk 8/22 m3	337,15	480	161 994
jemná frakce 0/4 mm m3	74,2	306	22 687
Studna + studna II - cihla, skruž, ost. Materiál + dlažba	1	22 501	22 501
zídka vstup - 1,4 výška, 13 m délka materiály	1	85 201	85 201
čerpadlo a hadice		8 200	0
fólie 1mm, protiskluzová		267	0
fólie 0,5mm		258	0
netkaná textilie m2	75	15	1 088
geotextilie 500 g /m2	1560	52	81 245
doprava	1	72 180	72 180
režie	1	42 816	42 816
Ostatní materiál celkem			512 399

Práce			
druh	hodiny	sazba	celkem
Roundup - postřik	0	295	0
Bobík - mini bagr	224,4	540	121 176
udržovací řez stromů a líkvidace náletů, živé ploty	85	300	25 500
zaměření cest, výkop lože	176	318	55 968
jemná modelace, začistění, rozložení štěrku	398	216	85 968
vibrační deska, utužení povrchů, textilie	34	420	14 280
položení horní vrstvy	115	250	28 704
Zídka - základ, vyzdění, obklad, začistění, usazení vrat	136	300	40 800
Vyzdění studny a nádoby + dlažba+opravy	53	300	15 900
		0	
mulčování a úklid	23	258	5 934
třídění skrývky, oddělení ornice		180	0
organizační a řídicí práce	60	360	21 600
Práce celkem	1304,4		415 830

VÝSADBA CELKEM

953001

Regenerace trávníku - plocha

450 m²

materiál			
druh - jednotka	množství	cena/ks	celkem
travní osivo - Korso Oseva Uni	12	117	1 408
postřik roundup I	0	673	0
Trávníkový substrát 1 cm vrstva	4	1 140	4 559
trávníkové hnojivo AgraGrass Expert (kg)	20,0	40	800
Ostatní materiál celkem			6 766
práce			
druh	hodiny	sazba	celkem
jemná modelace terénu, válení	28	288	8 064
výsev, zapravení osiva a zakrytí substrátem	18	258	4 644
Práce celkem	46		12 708

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU CELKEM

19474

Harmonogram prací pro rekonstrukci cest a regeneraci zeleně v areálu hřbitova Smečno

Udržovací řez dřevin: 15. 1. 2013 až 15.2. 2013

Rekonstrukce cest: 15.2. 2013 až 15.4.2013

Rekonstrukce vstupní části: 1.4. až 30.4. 2013

Obnova a regenerace zeleně 15.4. až 15.5.2013

Předání díla do 30.5.2013