

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ MĚSTSKÉHO ZASTUPITELSTVA **KONANÉHO DNE 24. 4. 2017**

Místo konání: Městský úřad Smečno
Čas konání : 24. dubna 2017 od 18.00 hod.
Přítomni: Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, MUDr. Antonín Jurišta, Vlasta Kalvasová, Karel Blažek, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Ing. Lenka Bechyňská, Ing. Milan Ječmen, Mgr. Ivo Jupa, Aleš Miller, Karel Podracký, Bc. Radek Neumann, Eva Ničová
Omluveni: Světlana Štrobachová
Pracovníci MěÚ: Lenka Nosková

Prezenční listina je přílohou č. 1, tohoto zápisu.

Ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 13. února 2017 byli dle jednacího řádu zastupitelstva města určeni dva členové zastupitelstva města. K zápisu ze zasedání 13. února 2017 nebyly vzneseny žádné námítky.

Starostka města navrhuje ověřovatele zápisu:

Vlasta Kalvasová, Jiří Chaloupka

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Karel Podracký, Karel Blažek, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Bc. Radek Neumann, Mgr. Ivo Jupa

Zastupitelstvo města schválilo navržené ověřovatele zápisu.

Jako zapisovatelka byla určena pí Lenka Nosková.

Návrh programu obdrželi všichni členové zastupitelstva města v dostatečném předstihu. Paní starostka požádala zastupitelstvo o schválení programu v navrženém znění. Žádné doplňující návrhy do programu jednání nebyly ze strany zastupitelů předloženy.

Starostka dala hlasovat o schválení navrženého programu.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Karel Podracký, Karel Blažek, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Bc. Radek Neumann, Mgr. Ivo Jupa

Zastupitelstvo města schválilo navržený program.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

1. Zahájení
2. Sdělení k projektu přístavby ZŠ
3. Kontrolní výbor – zápis
4. Finanční výbor – zápis
5. Účetní závěrka za rok 2016
6. Závěrečný účet města za rok 2016
7. Rozpočtové opatření č. 4
8. Smlouva o úvěru na financování intenzifikace ČOV
9. Bezúplatný převod vlastnictví z Ministerstva obrany ČR na město
10. Schválení příspěvku na činnost organizaci SOKOL Smečno
11. Veřejnoprávní smlouva na poskytování hasičských služeb s obcí Řisuty
12. Obecně závazná vyhláška o vymezení školských obvodů
13. Žádosti o odprodeje pozemků parc. č.1495, parc. č.1074/7, 1074/11, 1074/13, 1075/4 1075/5, 1076/5, parc. č.1092/1.
14. Různé
15. Závěr

1. ZAHÁJENÍ

Mgr. Pavla Štrobachová MPA, starostka města zahájila a řídila zasedání zastupitelstva města svolané v řádném termínu 24. dubna 2017. Přivítala přítomné členy zastupitelstva města a občany. Konstatovala, že je přítomno 14 členů zastupitelstva města a zasedání je schopno usnášení.

2. SDĚLENÍ K PROJEKTU PŘÍSTAVBY ZŠ

Starostka pohovořila o plánovaném vybudování školní jídelny a přístavby ZŠ.

Na základě zaslané studie, kterou vypracoval ing. arch. Čihák město dotaci na stavbu ve výši 33 milionů dostalo přiděleno. Dotace byla přidělena pouhým 27 obcím z celé ČR. Studie byla na Ministerstvu financí velice kladně hodnocena a byla navržena do architektonické soutěže. Dotace musí být vyčerpána a tudíž stavba hotova do 31.12.2018. Do provozu by mohla být stavba uvedena na začátku roku 2019. Akce přístavby ZŠ je neskutečně časově náročná.

Starostka předala slovo občanům, aby vyjádřili svůj názor, zda stavbu začít budovat, zda ji občané vůbec chtějí.

p. Vaňková, bývalá učitelka zdejší ZŠ uvedla, že je pro stavbu, zejména z hlediska bezpečnosti dětí. Uvedla, že taková stavba by v okrese Kladno neměla obdoby. Byla by jedinečná. Vyzvala zastupitele, aby stavbu podpořili. Dále uvedla, že od bývalých žáků dostala návrh, aby se nová hala tělocvičny pojmenovala „Hala Vladimíra Procházky“.

Starostka uvedla, že město dělá, co může. Získání dotace není samozřejmostí. V letošním roce bylo u zápisu do ZŠ 50 dětí. Hlavní prioritou je vytvořit bezpečné zázemí pro děti. Uvedla, že je ale smutné, když vlastní zastupitelé jdou svým jednáním, proti rozvoji místní školy, proti dětem, proti zaměstnancům školy, školní jídelny. Nepřejí si rozvoj školy a města. Uvedla, že v každé obci je základní věcí mateřská a základní škola. Je to základ vzdělanosti, kultury a života. Máme zde odkaz dědictví předků a jsme povinni toto zachovávat a rozvíjet.

p. Vágnerová napadla paní starostku ze lži. Uvedla, že Patrioti, ani zastupitelé nebyli nikdy proti výstavbě školní jídelny.

Starostka uvedla, že toto nejsou lži, pouze konstatování faktů. V každém zápise MěZ je možno si dohledat, kdo byl proti schválení, či kdo se zdržel v hlasování. Kdo vybudování školní jídelny nepodporuje. Uvedla, že všichni víme, v jakém stavu školní jídelna je. Musí se řešit postupně, dotaci využít a ne neustále město napadat a zpochybňovat.

p. Šubrtová uvedla, že když se ve Slaném budovalo nové ARO, všichni projeví nadšení. Nechápe jednání p. Iblůvé, vedoucí školní jídelny, že se v této věci zdržuje hlasování.

p. Iblůvá odpověděla, že se p. Šubrtová má o hlasování dostatečně informovat.

p. Podracký uvedl, že informování občanů letáky před zasedáním MěÚ do schránek je dobrý nápad a navrhl v tomto počínání pokračovat. Uvedl, že stavbu školní jídelny podporují, nekazí ji, ale nechtějí plýtvat penězi. Ve výběrovém řízení by se ušetřilo v cenové nabídce za projekt.

p. Chaloupka uvedl, že na vybudování jídelny byla ze strany určité skupiny zastupitelů nevěle nejen na vypracování projektu, ale už při vlastní koupi pozemku.

p. Podracký uvedl, že projekt na stavbu školní jídelny chce, ale levněji. Výběrovým řízením by bylo několik variant stavby a cen.

Starostka uvedla, že pozemek na přístavbu je limitovaný velikostí. Projekt ing. arch. Čiháka je řešením jednoduchého, hezkého a funkčního areálu. Uvedla, že v tuto chvíli není ještě hotová prováděcí dokumentace, která řeší položkový rozpočet. Teprve na základě projektu se bude výběrovým řízením řešit zhotovitel stavby a v souvislosti s tím bude přepočítána dotace. Dosud se vždy podařilo vysoutěžit stavby levněji, než je uvedeno v projektu.

Bc. Burda uvedl, že ze zákona má město právo zadat zakázku bez výběrového řízení, tím že výběrové řízení neproběhlo, neudělalo se nic nezákonného. Nyní jsme v přípravě projektu.

p. Pumrlová se dotázala, jaké reference má ing. arch. Čihák, zda už takovou stavbu projektoval.

p. Pumrle se dotázal, kde již event. taková stavba stojí, prohlédl by si jí a posoudil.

Starostka uvedla, že architekt projektuje stavbu na základě podmínek a požadavků, které má pro stavbu k dispozici. Jedná se o místo, požadavky stavebního úřadu, památkářů, hygieny atd. Žádná stavba se nestaví vícekrát, vždy podle podmínek, které jsou dány situačně. Projekt na školní jídelnu ve Smečně je jedinečný a originální.

Bc. Burda uvedl, že studie, kterou ing. arch. Čihák vypracoval, se líbila a na základě toho byl osloven na vypracování celého projektu.

p. Barbora Štrobachová uvedla, že za smečenské maminky by byla ráda, pokud by se takový ucelený areál, sloužící dětem vybuďoval. Dotázala se p. Podrackého, jak by takovou stavbu financoval, pokud by město o dotaci přišlo a zda již v minulosti nějakou dotaci zařídil.

p. Podracký odpověděl, že o žádnou dotaci dosud nežádal. Odvětil, že pokud dotaci přijmeme, město bude muset financování doplácet z městského rozpočtu. Usiluje o to, udělat zakázku co nejlevněji, proto žádal výběrové řízení.

Bc. Burda uvedl, že pokud by se soutěžilo o projekt, v tuto chvíli by se teprve vybíral architekt. Stavbu by tedy bylo nereálné vybudovat a dotaci vyčerpat v určeném termínu.

Starostka uvedla, že má obavy, že určitá skupina zastupitelů udělá vše proto, aby město o dotaci přišlo.

Uvedla, že o přijmutí dotace se bude hlasovat, až bude připravena Smlouva o dílo, se zhotovitelem stavby.

Starostka uvedla, že pro realizaci stavby udělá vše, co je v jejích silách.

3. KONTROLNÍ VÝBOR č. 1/2017

Zastupitelstvu města byl předložen Zápis č. 1/2017 z jednání kontrolního výboru, provedený dne 6.3.2017.

Starostka dala hlasovat o schválení Zápisu č. 1/2017 kontrolního výboru.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 3

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa

Zdržel se - Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schvaluje Zápis kontrolního výboru č. 1/2017.

4. FINANČNÍ VÝBOR č. 1/2017

Zastupitelstvu města byl předložen Zápis č. 1/2017 z jednání finančního výboru, provedený dne 20.3.2017.

Starostka dala hlasovat o schválení Zápisu č. 1/2017 finančního výboru.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schvaluje Zápis finančního výboru č. 1/2017.

5. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA ZA ROK 2016

Účetní závěrka je spolu se závěrečným účtem jedním z nejdůležitějších dokumentů města.

Postup pro schvalování účetní závěrky stanovuje vyhláška č. 220/2013 Sb..

Materiál byl zastupitelstvu předložen k posouzení.

Hospodaření města skončilo přebytkem 4 094 500 Kč.

Starostka dala hlasovat o schválení účetní závěrky města roku 2016.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schválilo účetní závěrku města roku 2016.

6. ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2016

Závěrečný účet města za rok 2016 byl řádně vyvěšen na úřední desce i stránkách města v termínu od 7.4.2017 do 24.4.2017.

Nevzneseny dotazy ani připomínky.

Starostka dala hlasovat o schválení Závěrečného účtu města za rok 2016.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet města za rok 2016.

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 4/2017

Účetní města předložila zastupitelstvu ke schválení rozpočtové opatření č.4/2017.

Rozpočtové opatření zahrnuje neinvestiční transfer ze státního rozpočtu určený základní škole.

Návrh rozpočtového opatření č.4/2017 je přílohou č. 2, tohoto zápisu.

Starostka dala hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 4/2017.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017.

8. SMLOUVA O ÚVĚRU NA FINANCOVÁNÍ INTENZIFIKACE ČOV

Stavba intenzifikace ČOV začne v letošním roce a měla by být dokončena do konce roku 2018. Česká spořitelna schválila městu Smečno poskytnutí úvěru ve výši 8 milionů korun. Při úvěru 8 mil. Kč, se splátkami na 5 let, činí čtvrtletní splátka 400 000 Kč. Při současné úrokové sazbě město za 5 let přeplatí pouze 180 000 Kč. Čerpání úvěru je možné v termínu od 1.7.2017 do 31.12.2018. Splácení úvěru je určeno v termínu od 20.3.2018 do 20.12.2022. V letošním roce doplatíme úvěr na Hrdlívkou ulici, plynule přejdeme na splácení úvěru intenzifikace ČOV. V rozpočtu jsou finance na úvěr připraveny, nezatíží a neomezí jiné investice.

Starostka dala hlasovat o schválení uzavření smlouvy s Českou spořitelnou na poskytnutí investičního úvěru na stavbu intenzifikace ČOV ve výši 8 mil. Kč, s dobou splatnosti na 5 let.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy s Českou spořitelnou na poskytnutí investičního úvěru na stavbu intenzifikace ČOV ve výši 8 mil. Kč, s dobou splatnosti na 5 let.

9. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD VLASTNICTVÍ Z MINISTERSTVA OBRANY ČR NA MĚSTO

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví z Ministerstva obrany ČR na město byla zastupitelům předložena. Jedná se o komunikaci u trojúhelníku, při výjezdu z ulice 5. května na Kačickou. Komunikace je umístěna na příslušných parcelních číslech, ale není v KN.

Účetní cena dle evidence převodce činí 989 330 Kč. O tuto částku by se bezúplatným převodem vlastnictví navýšil majetek města.

Starostka dala hlasovat o schválení bezúplatného převodu vlastnictví z Ministerstva obrany ČR na město a uzavření smlouvy č. 177737 4664.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod vlastnictví z Ministerstva obrany ČR na město a uzavření smlouvy č. 177737 4664.

10. SCHVÁLENÍ PŘÍSPĚVKU NA ČINNOST ORGANIZACI SOKOL SMEČNO

Rada města schválila dne 3.4.2017 návrhy dotační komise k přidělení finančních příspěvků spolkům do 50 000 Kč. Vyšší částky schvaluje pouze zastupitelstvo města. V rozpočtu byla na letošní rok pro spolky schválena částka 400 000 Kč.

Dle rozhodnutí dotační komise byl SOKOL Smečno navržen finanční příspěvek na činnost spolku ve výši 235 000 Kč.

Příspěvek lze čerpat po uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Starostka upozornila, že příspěvek neslouží k zaplacení činnosti spolků, ale pouze je to příspěvek k dalším penězům na činnost.

Starostka dala hlasovat o schválení příspěvku na činnost spolku SOKOL Smečno ve výši 235 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schválilo poskytnutí příspěvku na činnost spolku SOKOL Smečno ve výši 235 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

11. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA NA POSKYTOVÁNÍ HASIČSKÝCH SLUŽEB S OBCÍ ŘISUTY

Město bylo osloveno obcí Řisuty s žádostí o uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytování hasičských služeb JSDH Smečno. Zastupitelé obdrželi žádost obce Řisuty a návrh smlouvy, která odpovídá zásadám spolupráce obcí na zajišťování krizových situací a je v souladu se zásadami Integrovaného záchranného systému.

MěZ Řisuty na svém zasedání uzavření smlouvy s obcí Smečno schválilo.

Bc. Neumann se domnívá, že navrhovaná výše finančního příspěvku je nedostatečná. Příspěvek obci by mohl být vyšší.

Starostka přítomným vysvětlila financování JSDH. Tuto činnost spolku z větší části hradí KÚ Středočeského kraje (např. veškeré pohonné hmoty). Uvedla, že částka byla vypočítána a schválena KÚSK a smlouva odpovídá smlouvám s ostatními obcemi.

Starostka dala hlasovat o schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytování hasičských služeb s obcí Řisuty.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 1

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek

Zdržel se - Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytování hasičských služeb s obcí Řisuty.

12. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O VYMEZENÍ ŠKOLSKÝCH OBVODŮ

V souladu s § 178 zákona č. 561/2004 – školského zákona, zřizovatel školských zařízení vymezuje školský obvod spádové základní a mateřské školy.

1)

Starostka dala hlasovat o schválení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2017, která vymezuje školský obvod základní školy na obec Smečno v celém rozsahu.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, která vymezuje školský obvod základní školy na obec Smečno v celém rozsahu.

2)

Starostka dala hlasovat o schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, která vymezuje školský obvod mateřské školy na obec Smečno v celém rozsahu.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Mgr. Ivo Jupa, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zastupitelstvo schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, která vymezuje školský obvod mateřské školy na obec Smečno v celém rozsahu.

13. ŽÁDOSTI O ODPRODEJE POZEMKŮ parc.č. 1495, parc. č. 1074/7, 1074/11, 1074/13, 1075/4 a 5, 1076/5, parc. č. 1092/1

a)

Žádost o odprodej pozemku parc.č. 1495 o výměře 1982 m² podal pan Martin Urban.

Rada města svým Usnesením ze dne 3.4.2017 odprodej nedoporučuje, není důvod pozemky prodávat.

Starostka dala hlasovat o schválení prodeje pozemku parc. č. 1495 o výměře 1982m² v k.ú. Smečno.

Pro: 0

Proti: 13

Zdržel se: 1

Proti - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Ing. Lenka Bechyňská, Aleš Miller, Lenka Iblová, Jiří Chaloupka, Karel Podracký, Karel Blažek, Bc. Radek Neumann

Zdržel se - Mgr. Ivo Jupa

Zastupitelstvo neschválilo prodej pozemku parc. č. 1495 o výměře 1982m² v k.ú. Smečno.

b)

Žádost o odprodej pozemků parc. č. 1074/7, 1074/11, 1074/13, 1075/4, 1075/5, 1076/5 v k.ú. Smečno podal pan František Linksfeiler.

Rada města svým Usnesením ze dne 3.4.2017 odprodej nedoporučuje, není důvod pozemky prodávat.

Starostka dala hlasovat o schválení prodeje pozemků parc. č. 1074/7, 1074/11, 1074/13, 1075/4, 1075/5, 1076/5 v k.ú. Smečno.

Pro: 2

Proti: 10

Zdržel se: 2

Pro - Bc. Radek Neumann, Lenka Iblová

Proti - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Aleš Miller, Jiří Chaloupka, Karel Podracký, Karel Blažek

Zdržel se - Mgr. Ivo Jupa, Ing. Lenka Bechyňská

Zastupitelstvo neschválilo prodej pozemků parc. č. 1074/7, 1074/11, 1074/13, 1075/4, 1075/5, 1076/5 v k.ú. Smečno.

c)

Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 1092/1 o výměře 121 m² v k.ú. Smečno podal pan Vladimír Otta.

Rada města svým Usnesením ze dne 3.4.2017 odprodej nedoporučila.

Mgr. Jupa se dotázal, z jakého důvodu RM nedoporučuje prodej pozemku.

Starostka uvedla, že prodejem by došlo ke zmenšení pozemku města a zatím není jasný záměr, jak dál s tímto pozemkem nakládat. Pozemek nemá pravidelný tvar, je to minulá skládka a budoucí využití záleží na rozhodnutí zastupitelstva. RM nedoporučuje odprodat, abychom nezabránili dalšímu využití.

Mgr. Jupa navrhl, promyslet co s územím, nechat zpracovat pozemkovou studii a prověření lokality na využití pozemku.

p. Otta uvedl, že žádá o koupi pozemku o výměře pouze 121 m². Nabízí výměnou část svého pozemku na rozšíření cesty.

p. Miller uvedl, že návrh p. Otty je vstřícný krok vůči městu. Rozšíření cesty by bylo vhodné vůči dalším potencionálním vlastníkům, kteří by chtěli v okolí stavět.

p. Tůma uvedl, že v minulosti se pozemky prodávali a prodej se nezamítal.

Starostka uvedla, že k odprodeji byly odsouhlaseny pozemky, které sloužily jako předzahrádky, nacházely se pod garážemi, došlo k zarovnání pozemků apod. Navrhla bod jednání odložit a projednat až s náležitými podklady.

Mgr. Jupa podal pozměňovací návrh, aby se bod jednání o prodeji odložil a o prodeji se rozhodlo až po-té, co bude zpracována a prověřena studie, město bude znát využití a bude jasné, zda se může část pozemku odprodat.

Starostka dala hlasovat o pozměňovacím návrhu Mgr. Jupy.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 2

Pro - Mgr. Pavla Štrobachová MPA, Bc. Tomáš Burda, Vlasta Kalvasová, Ing. Milan Ječmen, Eva Ničová, MUDr. Antonín Jurišta, Jiří Chaloupka, Karel Podracký, Karel Blažek, Mgr. Ivo Jupa, Ing. Lenka Bechyňská, Lenka Iblová
Zdržel se - Bc. Radek Neumann, Aleš Miller

Zastupitelstvo schválilo pozměňovací návrh Mgr. Jupy - odložení bodu jednání o prodeji a rozhodlo o něm až po-té, co bude zpracována a prověřena studie, město bude znát využití pozemku a bude jasné, zda se může část tohoto pozemku odprodat.

14. RÚZNÉ

Starostka upozornila na pracovní jednání zastupitelstva, týkající se otázky aktualizace strategie města.

15. DISKUZE

p. Trunc upozornil na situaci, kdy se v současné době ve Slaném a na Kladně vyskytla nákaza žloutenky.

p. Podracký požádal o rozvahu, aby se pro lepší průjezd a parkování rozšířila ulice a upravilo okolí v ulici Školská a Padlých hrdinů před otevřením ZŠ. Silnice je úzká. Navrhl provést dopravní studii.

p. Pumrle se dotázal, jak bude město řešit přechod u trafiky. Jaké dá město podněty na KÚSK na zrušení či nějaké opatření. Značení přechodu na silnici již není vidět. Dotázal se, zda má město k řešení kompetence.

Starostka uvedla, že město kompetence nemá, přesto podnět na KÚSK podat může. Uvedla, že záležitosti přechodů řeší dopravní inspektorát.

p. Podracký uvedl, že na minulém MěZ byl osloven, aby vypracoval vyhodnocení ankety, vyplývající z návrhů a připomínek občanů. Anketa proběhla v 3-5/2015.

Jako pozitiva uvedl činnost kulturní komise, práce Sokola s mládeží, práce ZŠ a MŠ.

Jako negativa se občanům jeví špatná kvalita chodníků a cest, chybějící kanalizace a čekárna, chybějící sál pro kulturní a společenské akce, výskyt nepříznivých občanů, požívání alkoholu ve městě, vandalismus, nečistoty po psech, město nereaguje na podněty občanů, nečinnost MěP a osobní útoky na představitele města.

Za spolek Patriot navrhl dokončení kanalizace, vybudování čekárny a pomoc Sokolu s rekonstrukcí sokolovny.

Starostka uvedla, že za uplynulá léta se udělalo ve městě mnoho práce. Námětů k realizování je hodně. Musíme být realisti. Obec se dává dohromady celá léta a na toto musí být hodně sil, kapacity, personálu a hlavně financí. Např. letos začne nemalá stavba intenzifikace ČOV. Značné investice jdou do MŠ, ZŠ, do majetku města, do oprav, do komunikací. Vše se musí dělat postupně, nelze najednou.

16. ZÁVĚR

Paní starostka poděkovala za účast a spolupráci a zasedání ukončila.

Smečno dne: 26.4.2017

Ověřovatelé: Vlasta Kalvasová

Jiří Chaloupka.....

Mgr. Pavla Štrobachová, MPA
starostka města Smečna



Bc. Tomáš Burda
místostarosta města Smečna